

CARRIÈRE DE GYPSE À CIEL OUVERT

DE LE PIN - VILLEPARISIS VILLEVAUDÉ (77)



 **placo**
SAINT-GOBAIN

LA CARRIÈRE

116 HA RÉPARTIS AINSI :

► Bois Le comte :

65 ha sur Le Pin et Villeparisis

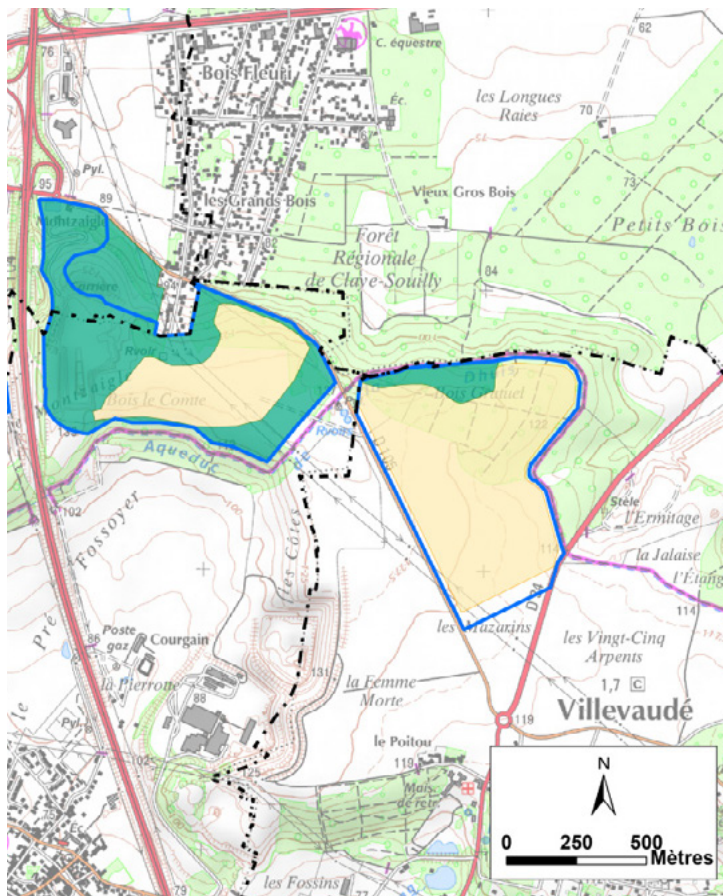
→ remise en état en cours

► Bois Gratuel / Les Mazarins :

51 ha sur Villevaudé

→ extension à ciel ouvert, autorisée depuis le 17 mars 2017

- **10 ans** de réserves pour l'usine
- **15 emplois permanents** (10 salariés Placo® + 15 sous-traitants)
- **Certifiée ISO 14001** (management environnemental)



- Carrières remises en état, réaménagées & zones préservées
- Carrières en cours d'exploitation ou de remise en état

■ Périmètre ICPE
(Installation Classée pour la Protection de l'Environnement)



PÉRENNISER L'ACTIVITÉ DE L'USINE DE VAUJOURS

- **600 000 tonnes** de gypse transformées par an pour la fabrication des plaques de plâtre sur la chaîne V5
- 1^{ère} plaque de plâtre sortie de l'usine **en octobre 1948**
- **1/4 de la production française** de la plaque de plâtre
- **La carrière souterraine de Coubron-Vaujours** (320 000 T/an) alimente également l'usine de Vaujours pour la fabrication des plâtres en poudre, enduits, mortiers
- C'est donc au total **~900 000 tonnes de gypse** qui sont transformées par an à **l'usine de Vaujours**.

L'EXTRACTION À CIEL OUVERT

L'exploitation actuelle consiste à reprendre à ciel ouvert une ancienne carrière souterraine, sur le secteur de Villevaudé, appelé Bois Gratuel / Les Mazarins. L'exploitation à ciel ouvert des 3 bancs de gypse permet de récupérer 100% du gisement (contre 30% en souterrain).



DÉCOUVERTE

Les marnes recouvrant la 1^{ère} masse de gypse sont retirées.



EXTRACTION (sans explosifs)

L'extraction des 3 masses de gypse (y compris les piliers et toits des galeries de l'ancienne carrière souterraine) est réalisée avec des moyens mécanisés.



CONCASSAGE

Le convoyeur à tambour de frappe réduit les blocs de gypse à une granulométrie de 0-300 mm.



TRANSPORT JUSQU'À L'USINE

Le gypse est transporté en 30 mn à l'usine de Vaujours par un réseau de 4,5 km de convoyeurs à bande électriques qui passent sous la Francilienne.



REMBLAYAGE

Il est réalisé au fur et à mesure de l'exploitation pour retrouver la topographie initiale et assurer la sécurisation du site. Les remblais sont des marnes de découverte, puis des matériaux externes sulfatés ou inertes provenant de chantiers de terrassement alentours.



VÉGÉTALISATION

Le sol est modelé et décompacté pour améliorer la reprise des végétaux. Les espèces plantées sont locales. La diversité des milieux créés favorise la reprise de la biodiversité.

LA REMISE EN ÉTAT ÉCOLOGIQUE

La remise en état se fait **de manière coordonnée** à l'exploitation du gypse.

Le plan de remise en état de la carrière a été élaboré en collaboration avec un bureau d'études en écologie, en concertation avec les collectivités locales et les services de l'Etat.

L'objectif est de redonner au site sa vocation d'espace boisé et de terre agricole, en harmonie avec le paysage.



PARTIE BOISÉE DE BOIS GRATUEL

- Une diversité d'habitats recréés (60 ha de bois, 10 ha de prairies et clairières, 21 ha de culture, mares, vergers...) pour une multitude d'espèces
- **1 600 arbres plantés/ha**
- **8 mares** pour une superficie totale de **1900 m²**
- Création de nouveaux chemins de promenade pour mailler le territoire après exploitation



PARTIE AGRICOLE DES MAZARINS

- **Reconstitution des sols** par une couche de terre végétale de 40 cm, posée sur un horizon minéral
- **Travail du sol** pour améliorer sa qualité : décompactage / labour / travail superficiel à la herse
- **Mise en culture progressive** (légumineuses puis céréales) jusqu'à retrouver les rendements initiaux



DU GYPSE... AU PLÂTRE

LE GYPSE, UNE RESSOURCE NATURELLE STRATÉGIQUE, DONT IL FAUT PRÉSERVER L'ACCÈS

- **Matériau classé d'intérêt national** et **européen** au SDRIF-E (Schéma Directeur environnemental de la Région Île de France)
- Ressource **multi-filières** industrielle : **80% pour l'industrie du plâtre**, **15 % pour celle du ciment** et **5% pour l'industrie alimentaire** et à usage agricole pour l'amendement des sols
- **4 millions de tonnes** extraites chaque année en France
- **60 kg** utilisés/an/habitant

LE PLÂTRE, UN PRODUIT RECYCLABLE



- **Obtenu après déshydratation** partielle et broyage du gypse
- Des qualités **au cœur des enjeux de construction durable** et de **rénovation énergétique** (Grenelle de l'Environnement) : le plâtre résiste au feu et régule le taux d'humidité. La plaque, principalement composée de plâtre, participe à une meilleure qualité de l'air intérieur, résiste aux chocs et constitue un isolant thermique.
- **Placo®** est **le leader national du recyclage de plâtre** : les chutes de fabrication sont recyclées depuis 1993 et les déchets de plaques de plâtre de chantier depuis 2008.
- Près de **130 000 T** de déchets de chantier recyclées par an dans nos usines depuis 2024.

LE PLÂTRE, UN PRODUIT RECYCLABLE

Extraction du Gypse

Extraction en carrière & intégration du gypse recyclé

Recyclage

Placo® recycle 80% du tonnage de plâtre recyclé en France

Déconstruction

Habitat durable

Les solutions Placo® participent à la performance thermique (nécessaires aux économies d'énergie), à la qualité de l'air intérieur et au confort acoustique

Transformation en plâtre

En usine, le gypse est cuit à 200°C et transformé en plâtre

Transports

Distance et flux sont optimisés pour réduire les émissions de CO²

Mise en œuvre

Les déchets de chantier sont récupérés pour recyclage



PLACO® EXPLOITE LE GYPSE DE MANIÈRE RESPONSABLE

Pour **limiter l'impact de ses exploitations sur l'environnement naturel et humain**, Placo® met en œuvre des actions concrètes et réalise un suivi environnemental régulier de ses carrières.

Voici celles de la carrière de Le Pin - Villeparisis - Villevaudé :

IMPACT ENVIRONNEMENTAL LIMITÉ

POUSSIÈRES

- **Pistes internes arrosées** pour éviter l'envol de poussières
- Transport du gypse vers l'usine par convoyeur électrique à bande, capoté → **pas de poussières** + diminue les émissions de GES (circulation de 20 000 poids lourds par an évitée)
- Engazonnement rapide des surfaces réhabilitées
- Contrôles trimestriels des concentrations de poussières en limite de propriété, suivi trimestriel de la qualité de l'air

EAU

- **Analyses a minima annuelles** de la qualité des eaux superficielles et souterraines

BRUIT

- Klaxon de recul type « cri du lynx » à fréquences mélangées
- **Mesures semestrielles**, pas d'émergence constatée

FAUNE ET FLORE

- **Suivi annuel** par un bureau d'études spécialisé
- Installation de **30 gîtes à chiroptères**
- Maintien d'un îlot de sénescence de **7 ha**
- **Entretien de 8 mares** en forêt de Claye Souilly en faveur des batraciens

ÉCHANGES LOCAUX FAVORISÉS

Tout au long de la vie de l'exploitation, en particulier au sein des Commissions de Suivi de Site (CSS) sous l'égide de la préfecture, mais aussi dans le cadre de visites et d'échanges avec les élus locaux, les associations et les riverains.

Cette commission a pour mission de fournir en toute transparence :

- Les informations relatives à l'exploitation de la carrière et à son réaménagement
- Les résultats des contrôles et mesures de suivi environnemental.

LE SAVIEZ-VOUS ?

Conscient de l'impact de ses activités sur la biodiversité, le groupe Saint-Gobain s'est doté **d'une politique biodiversité**, particulièrement mise en avant chez Placo®.

Placo® a signé en 2022 un partenariat avec **le Museum National d'Histoire Naturelle** pour évaluer la qualité de ses réaménagements, leur gestion, et mesurer ses actions en faveur de la biodiversité en travaillant en particulier sur les indicateurs de la biodiversité et les pollinisateurs.



Placoplatre

S.A. au capital de 10 000 000 €
R.C.S. Nanterre 729 800 706

Tour Saint-Gobain
12, place de l'Iris • 92400 Courbevoie
placo.fr